

WZÓR UMOWY

UMOWA NR (zwana dalej „Umową”)

zawarta w dniu:2022 r. w oparciu o wyniki ogłoszenia o zamówieniu nr /2022 z dnia 20.01.2022 r. pomiędzy:

Świdnickim Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Bystrzycy Dolnej 55A, 58-100 Świdnica, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu IX Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000307935, będącym płatnikiem podatku od towarów i usług VAT, o numerach NIP: 8842663863, Regon : 020775910, posiadającym kapitał zakładowy w wysokości 6.449.500,00 złotych,

reprezentowanym przez :

Prezesa Zarządu – Lidię Mendak

zwanym dalej „Zamawiającym”

(wydruk z systemu informatycznego KRS Zamawiającego stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy)

a:

.....z siedzibą wprowadzącym działalność gospodarczą pod firmąreprezentowanym przez :

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

(wydruk z systemu informatycznego KRS/ CEIDG Wykonawcy stanowi Załącznik Nr 2 do Umowy)

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każde z osobna „Stroną”,
o następującej treści:

Na podstawie Umowy Strony ustalają, co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie, obejmującym branżę sanitarną i drogową nad realizacją robót związanych z wykonaniem zadania pn.: „**Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej w Opoczce – II etap**”.
2. Nadzór inwestorski sprawowany będzie od dnia przekazania wykonawcy robót budowlanych placu budowy (przewidywany termin przekazania placu budowy - 15.02.2022 r.) i trwał będzie nieprzerwanie do czasu zakończenia robót odbiorem końcowym i uzyskania zgody uprawnionego organu na użytkowanie obiektu. Nadzór inwestorski będzie również realizowany w okresie gwarancyjnym.
3. Dokumentacja zamierzenia budowlanego, o którym mowa w ust. 1 znajduje się na stronie internetowej ŚGPK (w zakładce przetargi) i Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całą dokumentacją przetargową na w/w zadanie, tj. zapoznał się z treścią ogłoszenia nr 30/2021 z dnia 07.12.2021 r.

http://www.sgpk.pl/Skladniki/ogloszenia/prow/zap_ofe_prow30_2021/zap_ofe_prow30_2021.htm

§ 2

Wykonawca zapewni osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru, która będzie posiadała uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności sanitarnej oraz w miarę potrzeb również osobę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi do pełnienia nadzoru nad robotami drogowymi.

§ 3

1. Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.1333, z późn. zm.).
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Uczestnictwo w protokolarnym przekazaniu przez Zamawiającego terenu budowy wykonawcy robót budowlanych;
 - 2) Utrzymywanie na bieżąco łączności i sprawozdawczości między uczestnikami inwestycji, wykonawca robót budowlanych - Zamawiający;
 - 3) Kontrola inwestycji pod względem technicznym, finansowym i organizacyjnym;
 - 4) Weryfikacja ksiąg obmiarów, w szczególności poprzez sprawdzenie i zatwierdzenie obliczeń oraz potwierdzenie wykonania robót. Ostateczną wersję ksiąg obmiaru Inspektor nadzoru zaakceptuje i prześle Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz z kompletem wymaganych załączników;
 - 5) Wyegzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych jego obowiązków wynikających z umowy zawartej z Zamawiającym i kontrola ich przestrzegania;
 - 6) Kontrolowanie w sposób ciągły jakości robót oraz dostaw zgodnie z wymogami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacji projektowej, bieżące archiwizowanie wszelkich atestów, deklaracji, certyfikatów itp.;
 - 7) Bieżąca kontrola wykonawcy robót budowlanych odnośnie jakości wykonywanych prac, wbudowanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający wymaga pobytu Inspektora na budowie w każdym dniu, w którym wykonawca robót budowlanych prowadzi roboty budowlane podlegające zakryciu lub zatwierdzeniu właściwego wykonania robót zanikających (m.in. zatwierdzenie prawidłowości wykonania podbudowy, wykonania podłoża pod studnie, wymiany gruntu). Sprawdzenie przed wbudowaniem materiałów: aprobat technicznych, atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności, wyników prób badań itp. (zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych Dz.U. 2014 poz. 883 z późn. zmianami) i aktualnie obowiązującymi rozporządzeniami;
 - 8) Stałe monitorowanie i kontrola postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót, wydawanie poleceń przyspieszenia lub opóźnienia prac oraz składanie Zamawiającemu przynajmniej raz w tygodniu informacji z ich przebiegu;
 - 9) Informowanie Zamawiającego o wszystkich problemach istniejących i przewidywanych, razem ze sposobami ich rozwiązywania i/lub działaniami korygującymi mającymi na celu usuwanie takich problemów;
 - 10) Informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, które mogą mieć wpływ w szczególności na bezpieczeństwo wykonywania robót, wydłużenie czasu wykonania i/lub zwiększenie kosztów;
 - 11) Bieżąca kontrola zgodności wykonania robót z zatwierdzoną dokumentacją projektową, pozwoleniami, przepisami prawa, polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a w przypadku wystąpienia niezgodności - uzgodnienie zmian projektu z autorem dokumentacji projektowej i Zamawiającym;

- 12) Wydawanie Kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, a także odkrywek oraz poświadczenie usunięcia wad;
 - 13) Wstrzymanie robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
 - 14) Przeprowadzanie odbiorów robót zanikających (ulegających zakryciu) i odbiorów robót częściowych (etapowych), uczestniczenie w próbach (Zamawiający wymaga, aby próby szczelności odbywały się z udziałem wykonawcy robót budowlanych w obecności Inspektora nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego) i odbiorach technicznych przewodów, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji zadania oraz ich dokumentowanie;
 - 15) W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, lub zamiennych bezzwłocznie, pisemne wystąpienie w tej sprawie do Zamawiającego. Opracowanie protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych zawierającego opis powstałych problemów technicznych, opis ewentualnych zmian koniecznych w dokumentacji projektowej oraz opis niezbędnych do wykonania robót dodatkowych w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i przedstawienie Zamawiającemu w celu uzyskania akceptacji. Wartość i zakres robót dodatkowych wymaga każdorazowej weryfikacji i zatwierdzenia przez Zamawiającego;
 - 16) Uczestnictwo w odbiorze końcowym wykonanych robót. Przygotowanie dokumentacji odbiorczej oraz listy ewentualnych wad i usterek z terminem ich usunięcia. Potwierdzenie w dzienniku budowy gotowości obiektu do odbioru końcowego. Przekazanie Zamawiającemu zweryfikowanej, kompletnej dokumentacji i dokumentacji powykonawczej;
 - 17) Ocenianie i rozstrzyganie wszelkich roszczeń lub dyskusji kontraktowych i problemów narastających podczas robót, zapobieganie sporom i opóźnieniom, jeżeli są możliwe do uniknięcia,
 - 18) Świadczenie usług w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej na roboty budowlane (5 lat od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót) tj. nadzór nad usuwaniem wad i usterek w okresie rękojmi i/lub gwarancji poprzez: udział w pracach komisji przeglądów, realizację ustaleń protokołów usterkowych, odbiór robót poprawkowych. W przypadku sporu co do przyczyny ujawnionych wad ocena czym są one spowodowane (wada dokumentacji projektowej, wada wykonawcza, inna);
 - 19) Wszystkie inne czynności i zadania niewymienione w niniejszym zakresie zadań, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji umowy na roboty budowlane (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego) oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego;
 - 20) Ścisła współpraca z Zamawiającym, zgodnie z jego poleceniami i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca pełnić będzie nadzór inwestorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót i potrzeb procesu inwestycyjnego, a także na każde wezwanie Zamawiającego, przy czym:
- 1) przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru inwestorskiego na terenie budowy,
 - 2) w czasie prowadzenia robót budowlanych pobyty powinny odbywać się nie rzadziej niż raz w tygodniu; **każdy musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy,**
 - 3) czas reakcji Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego oraz dotyczący czynności, o których mowa w § 2, powinien nastąpić nie później niż w następnym dniu roboczym po zgłoszeniu, chyba że Zamawiający postanowi inaczej lub wyznaczy konkretny termin.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy zgodnie z przepisami ustawy – Prawo

budowlane i zobowiązuje się do:

- 1) wykonania Umowy przy zachowaniu należytej staranności w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności określonej;
- 2) informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania Umowy na każde żądanie Zamawiającego;
- 3) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania Umowy;
- 4) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.
5. Strony oświadczają, że wdrożyły we własnym zakresie środki techniczne i mechanizmy zapewniające należyty poziom ochrony danych osobowych, co zapewnia bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych wszystkich osób uczestniczących przy realizacji przedmiotowej Umowy.
6. Strony zobowiązane są współdziałać ze sobą oraz innymi podmiotami w celu zapewnienia prawidłowego wykonania Umowy, w szczególności z wykonawcą prac budowlanych.

§ 4

Wykonawca jest w granicach posiadanego umocowania Umową przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych, w zakresie praw objętych umową.

§ 5

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych umową zawartą z wykonawcą tych robót, to Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.
2. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy robót polecenia wykonania robót dodatkowych.

§ 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za przedmiot umowy wynosi netto: zł, słownie złotych:,
2. Wynagrodzenie umowne może być płatne na podstawie wystawianych przez Inspektora Nadzoru, nie częściej niż raz w miesiącu, faktur częściowych. Wskazane w fakturach częściowych należności pozostawać muszą w związku procentowym zaawansowaniem robót Wykonawcy. Łączna kwota wynagrodzenia objętego fakturami częściowymi nie może przekroczyć 75% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. Fakturę końcową Inspektor Nadzoru wystawi po zakończeniu czynności odbioru końcowego zadania i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.
Zamawiający dokona płatności przelewem na konto wskazane w fakturze w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury.
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 pokrywa wszelkie koszty nadzoru – również w okresie gwarancji (termin gwarancji wynosi 60 miesięcy od daty podpisaniu z wykonawcą robót budowlanych końcowego protokołu odbioru robót).

4. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania w fakturze numeru rachunku bankowego zgodnego z numerem rachunku podanym w Wykazie Podatników VAT (Biała Lista), na który ma zostać uregulowana należność wynikająca z faktury. W przypadku podania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego niezgodnego z numerem rachunku znajdującym się w Wykazie Podatników VAT, Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością do momentu pojawienia się właściwego nr rachunku bankowego w Wykazie Podatników VAT.
5. Wykonawca wystawi fakturę na Zamawiającego, zgodnie z danymi zawartymi w Umowie
6. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez swojego podpisu.
8. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki a dotycząca przedmiotowej Umowy, dokonane przez Wykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego są nieważne.
9. Zmiana stawki podatku VAT nie stanowi zmiany Umowy.
10. Zmiana zakresu rzeczowego, wartości robót i opóźnienie terminu zakończenia robót budowlanych nie powoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w wypadku, gdyby obie Strony nie mogły uzgodnić wspólnego stanowiska co do prowadzenia robót budowlanych z uwagi na to, że Zamawiający żądał rozwiązań niezgodnych z normami budowlanymi czy zasadami bezpieczeństwa.
2. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z własnych uzasadnionych przyczyn lub na wniosek Wykonawcy robót budowlanych lub projektanta.
4. Wykonawca może odstąpić od umowy w wypadku, jeżeli roboty nie zostaną rozpoczęte w terminie 60 dni od daty wskazanej w zawartej umowie na roboty budowlane pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub w wypadku zaistnienia przerwy w robotach trwających ponad 90 dni z przyczyn od niego niezależnych.
5. Poza wcześniej występującymi w umowie przypadkami, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy (za wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji);
 - 3) wydania nakazu zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy, mającej wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy.
 - 4) w przypadku nie wyłonienia w postępowaniu przetargowym wykonawcy robót budowlanych w terminie 3 miesięcy od zakończenia pierwszego postępowania przetargowego na wyłonienie tegoż wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym przy wystąpieniu następujących okoliczności:
 - 1) po bezskutecznym upływie wyznaczonego na zmianę sposobu wykonania zamówienia

- przez Zamawiającego, w przypadku gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową;
- 2) Wykonawca pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego;
 - 3) nieprzedłużenie ubezpieczenia i nieprzedłożenia odpowiedniej polisy Zamawiającemu, w zakresie o którym mowa w § 3 ust. 5.
7. Odstąpienie/wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia/wypowiedzenia.
8. W przypadku odstąpienia/wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego Wykonawcę obciąża obowiązek sporządzenia zestawienia wykonanych czynności w ramach Umowy w celu prawidłowego rozliczenia Umowy, tj. w celu wypłaty wynagrodzenia w wysokości proporcjonalnej do wykonanej Umowy. Zamawiający ma prawo weryfikowania zestawienia. Do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy, w którym mowa w przedmiotowym ustępie, konieczna jest akceptacja Zamawiającego.

§ 8

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nienależyte wykonanie Umowy.
2. Kary umowne mogą zostać naliczone przez Zamawiającego w następujących przypadkach i w wysokościach:
 - 1) za niestawienie się przez Wykonawcę na budowie na wezwanie Zamawiającego bez usprawiedliwienia nieobecności w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień roboczy nieusprawiedliwionej nieobecności,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
3. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający ma prawo do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub przez obciążenie Wykonawcy odpowiednim dokumentem księgowym.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności. Strona dążąca do zmiany treści umowy jest obowiązana przedstawić argumenty przemawiające za zmianą.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w Umowie w następującym zakresie:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:
 - a) konieczności zlecenia wykonawcy prac budowlanych wykonania robót dodatkowych,
 - b) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia,
 - c) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają,

- d) gdy organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie, a w przypadku zarządzających mediami w terminie 2 miesięcy,
 - e) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: niedopuszczalne temperatury powietrza, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, obfite opady śniegu, zalegający śnieg itd.,
 - f) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego, Wykonawcy i wykonawcy prac budowlanych skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, a w szczególności brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami, przebudową dróg dojazdowych oraz protestami mieszkańców z blokadą dróg.
- 2) Wykonawcę ma zastąpić nowy wykonawca w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki stawiane przez Zamawiającego w Umowie, tj. nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
- 3) pozostałych zmian:
- a) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. powoduje skrócenie terminu realizacji Umowy, zmniejszenie wartości Umowy),
 - b) przypadki losowe (np. kataklizmy, awarie urządzeń wywołane przez wyładowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji,
 - c) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowane rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,
 - d) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w dokumentacji projektowej.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zadania, a w szczególności danych finansowych i projektowych.
2. Wykonawca zapewnia, iż postanowienie ust. 1 zawarte będzie we wszystkich umowach zawieranych z podwykonawcami lub osobami zaangażowanymi w wykonywanie Umowy.
3. Naruszenie postanowień ust. 1 i 2 może w szczególności stanowić podstawę wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 11

1. Przy realizacji Umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w tym przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe wynikające z umowy są przetwarzane w celu zawarcia, realizacji i rozliczenia zawartej umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest przetwarzać dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem i realizacją umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z

Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku (dalej: „RODO”).

4. Zamawiający poinformował Wykonawcę o zasadach przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z zawarciem i realizacją umowy, a Wykonawca nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
5. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
6. Postanowienia Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 6 zostaną zastąpione, na mocy Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze Stron.

§ 12

1. Dane korespondencyjne stron są określane zgodnie z miejscami siedziby Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Korespondencja w ramach Umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana faksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie przesłana także w formie pisemnej i data jej otrzymania jest datą otrzymania korespondencji. Przesyłka pocztowa musi być wysłana za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczona osobiście na adresy Stron podane w umowie.
3. W przypadku zmiany adresu do korespondencji Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznie poinformować Zamawiającego o tym fakcie. W przypadku, gdy Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o zmianie adresu do korespondencji, wszelka korespondencja związana z Umową zostanie uznana za skutecznie doręczoną pod dotychczasowy adres.
4. Dokumenty dostarczane będą w dniach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 z tym, że dostarczenie ich w godzinach późniejszych będzie skutkowało uznaniem, że dotarły do Zamawiającego następnego dnia roboczego.
5. W wyjątkowych niedających się przewidzieć sytuacjach lub w przypadkach nagłych Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego współdziałania również poza dniami oraz godzinami wskazanymi w ust. 4.
6. Strony zobowiązują się do wzajemnego przekazywania sobie niezwłocznie wszelkich informacji mogących mieć wpływ na realizację Umowy. Wykonawca udzieli odpowiedzi w formie pisemnej na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi dotyczące realizacji przedmiotu Umowy, w terminie nie dłuższym niż dwa dni robocze.
7. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą musi być prowadzona w języku polskim. Wszelkie dokumenty przedstawione Zamawiającemu przez Wykonawcę muszą być dostarczone w języku polskim.
8. Do bieżącej współpracy, w zakresie wykonywania przedmiotowej Umowy, w tym podpisywania protokołów, upoważnione są następujące osoby:
 - 1) po stronie Zamawiającego:

Zofia Gruszecka – specjalista ds. inwestycji, mail: jrp.zg@sgpk.pl, tel.: 74-85159-86,
lub inne osoby wskazane pisemnie przez Zamawiającego;
 - 2) po stronie Wykonawcy:

_____ mail: _____, tel.: _____,
lub inne osoby wskazane pisemnie przez Wykonawcę.

9. Zmiana osób upoważnionych do bieżącej współpracy i dokonywania uzgodnień w trakcie realizacji Umowy wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie i nie wymaga zmiany Umowy.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu Cywilnego oraz ustawy - Prawo budowlane.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonania Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: